

報道関係者各位

2019年1月31日

Non Brokers 株式会社

Non Brokers 株式会社、ホームインスペクション比較サイト「インスペマート」を提供開始。複数の検査事業者登録により、対応エリアが全国に拡大。

Non Brokers 株式会社（代表取締役：東峯 一真、以下 Non Brokers Inc.）は、全国対応のホームインスペクション比較サイト「インスペマート」を2019年1月31日に提供開始しました。及び、中古住宅の信頼性を調査する「既存住宅状況調査」をスマホで完結できるインスペクションアプリ「R インспекターズ」のサービス名を「インスペ」に一新いたしましたのでお知らせいたします。

<新サービス名>



■インスペ

URL : <https://www.insupe.com>

リアルタイムに調査報告書が作成できるインスペクションアプリ、及び管理システム

■インスペマート

URL : <https://www.insupemart.com>

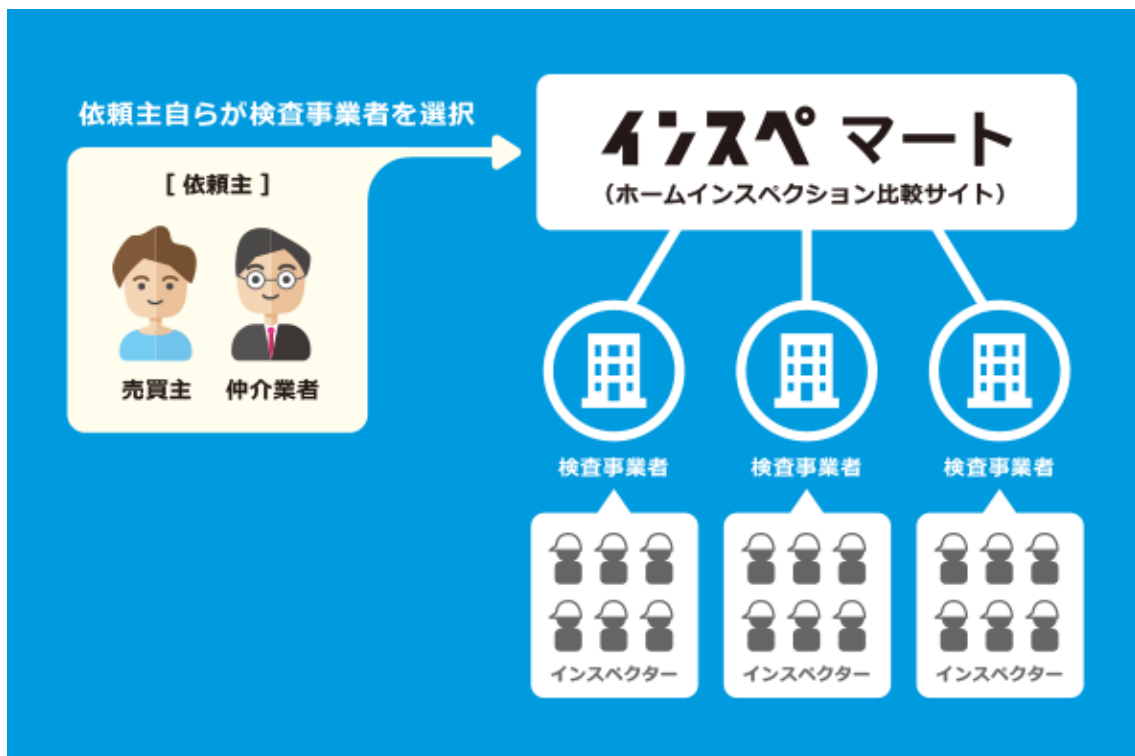
全国対応のインスペクション比較サイト

<サービス名変更について>

「インスペクション（住宅診断）」とは、中古住宅を売買するお客様にとって、安心を届ける重要なキーワードです。今回のリブランディングでは、「インスペ = 情報の非対称性をなくす」というブランド化により、安心して中古住宅売買ができる世界観の実現を目指します。

<インスペマートの複数事業者登録について>

これまでは、全国の約 150 名のインスペクターによって対応してまいりましたが、技術力の高い複数の検査事業者様にご登録いただくことで、対象エリアの拡大が実現します。また、インスペクター個人を選択するのではなく、検査事業者を選択する仕組みにすることで、第三者性が堅持され、中古住宅売買時における瑕疵隠蔽などの癒着の可能性も排除しています。



■ ホームインスペクションとは

中古住宅売買後のトラブルを未然に防ぐための「建物状況調査」を指し、2018年4月の宅建業法改正に伴い、仲介事業者は売買主に対し、インスペクションの概要説明、及び斡旋の可否を示すことが課せられました。これにより、売主側には契約後のトラブルリスクをなくし、買主側には中古住宅に対する不安を払拭できるメリットがあります。また、インスペクション実施者は、建築士である「既存住宅状況調査技術者」が行うことが義務付けられています。

■ ご登録検査事業者様（登録会社順）

- ・株式会社 技研（国交省登録住宅性能評価機関、認定インスペクター数：約 150 名）
URL： <https://www.winwin-inspection.com/>
- ・株式会社 安心住宅みらいえ（個人間売買瑕疵保証実施数：全国 1 位）
URL： <http://c-miraie.com/>

- ・ ジャパン ホームシールド 株式会社 (LIXIL グループ、累計 18 万戸の住宅検査実績)
URL : <https://www.j-shield.co.jp/>
不動産会社様向け専用サイト「Homille (ホームイル) 」 <https://www.j-shield.co.jp/homille/>
- ・ 株式会社 札幌工業検査 (国交省登録住宅性能評価機関、北海道エリア全域対応可能)
URL : <http://www.sakoken.jp/>
- ・ こうべリノベーション不動産 (運営会社：株式会社谷工務店、ひょうごインスペクションを提供、兵庫県全域対応可能)
URL : <https://kobe-renovation.jp/>

【運営会社】

会社名 : Non Brokers 株式会社

代表取締役 : 東峯 一真 (Kazumasa Higashimine)

東京オフィス : 〒107-0061 東京都港区北青山 3-3-13 共和五番館 2F Guild Aoyama 内

大阪オフィス : 〒541-0057 大阪市中央区北久宝寺町 1-7-9 堺筋本町プラザビル 3F

設立 : 2015 年 12 月 3 日

URL : <https://www.non-brokers.com>

問い合わせ : hello@non-brokers.com