

報道関係者各位

2020年2月27日

Non Brokers 株式会社

インスペ買取 × 成仏不動産 事業提携に関するお知らせ

日本最大級の不動産買取専門マッチングサイト「インスペ買取」を運営する Non Brokers 株式会社（代表取締役：東峯 一真）は、事故物件総合取り扱いサイト「成仏不動産」を運営する株式会社 NIKKEI MARKS（代表取締役：花原浩二）と事業提携いたしました。

インスペ買取 × 成仏不動産

■提携内容

Non Brokers が運営する、日本最大級の不動産買取専門マッチングサイト「インスペ買取」に集まる売物件のうち、相続物件に関わる売却相談も多く、孤独死などの事故物件（心理的瑕疵のある物件）も一定数存在するため、通常の買取フローのみならず、事故物件専門の「成仏不動産」に情報提供をすることで、売却や賃貸提案の可能性も高まり、幅広い相続物件に対応できるようになります。高齢化社会における相続物件、事故物件の増加を見据えた提携となります。

■インスペ買取とは（<https://www.insupekaitori.com>）

個人の売主と買取会社を直接マッチングする、日本最大級の不動産買取専門のマッチングサイト。リリース7ヶ月で、不動産の買取に積極的な買取会社の登録が600社を超え、買取予算額は3,800億円を超える日本最大級の不動産買取プラットフォームに成長。買取前にインスペクションを促すことで建物の信頼性を確認できるため、買取会社による入札競争が起こり、高額入札及びスピード買取が実現します。人口減少により「仲介」での不動産売却期間の長期化が避け

られない時代を見据え、現在の「仲介会社経由の買取」から「売主と買取会社を直接マッチング」する世界観を実現し、「不動産買取=インスペ買取」のブランディングを目指してまいります。

■成仏不動産とは (<https://jobutsu.jp/>)

事故物件を専門に取り扱う日本初のウェブサイト。事故物件への抵抗が少ないユーザーへ事故物件を探す場を提供することで取引成約率の向上が見込まれ、貸主・売主の精神的負担の軽減に繋がります。事故物件の買取り・リノベーションも手掛けており、『事故物件総合窓口』という立場を確立しています。社会問題である自殺や孤独死により事故物件が増加する昨今、事故物件の受け皿を準備しておく必要があり、その一端を担う事業展開を目指してまいります。

【本件に関するお問い合わせ先】

会社名 : Non Brokers 株式会社

代表者 : 代表取締役 東峯 一真

東京オフィス : 〒107-0061 東京都港区北青山 3-3-13 共和五番館 2F Guild Aoyama 内

大阪オフィス : 〒541-0057 大阪市中央区北久宝寺町 1-7-9 堺筋本町プラザビル 3F

設立 : 2015 年 12 月 3 日

資本金 : 7,825 万円 (資本準備金含む)

URL : <https://www.non-brokers.com>

問い合わせ : hello@non-brokers.com